

Sułów, dnia 20 stycznia 2025 roku

Znak sprawy: P. 271.3.2024

- wszyscy Wykonawcy postępowania -
P.271.3.2024

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Proboszcz Parafii p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Tworyczowie zawiadamia o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do którego nie stosuje się przepisów ustawy o zamówieniach publicznych (zwaną dalej ustawą Pzp), na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zadaniu pn. „**Renowacja kościoła zabytkowego p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła w Tworyczowie**”

Najkorzystniejszą ofertą pod względem kryteriów podanych w rozdziale 7 zapytania ofertowego została oferta złożona przez Wykonawcę:

Tecbud Sp. z o.o.
ul. Frezerów 3
20-209 Lublin

z ceną ofertową: 27.552,00 zł brutto;

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wskazane w rozdziale 4. Ponadto jego oferta przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny podany spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Zamawiający informuje o Wykonawcach, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom oraz informację o odrzuceniu ofert wraz z uzasadnieniem:

Lp.	Nazwa/imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy	Liczba punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert i łączna liczba punktów przyznanych ofercie
1	Andrzej Łukaszczyk ul. Okrzei 102 22-300 Krasnystaw	XXX*
2	TECBUD Sp. z o.o. ul. Frezerów 3 20-209 Lublin	Kryterium „Cena” – 100 pkt Razem – 100 pkt
3	EXPERT INWESTYCJE Ewa Bednarz ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj	XXX*

*oferta odrzucona

Informacja o odrzuceniu oferty

Jednocześnie Zamawiający informuje, że odrzuca następujące oferty:

1) Pan Andrzej Łukaszczyk, ul. Okrzei 102, 22-300 Krasnystaw

Uzasadnienie:

Zamawiający w toku badania ofert dokonał weryfikacji wymaganych do złożenia wraz z ofertą dokumentów. Wykonawca, Pan Andrzej Łukaszczyk, w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego, jako doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru wskazał remont Szpitala w Krasnymstawie oraz przedstawił referencje na potwierdzenie wykonania usługi, z których wynika, że Pan Andrzej pełnił funkcję inspektora nadzoru w okresie od 07.05.2021r. do 15.12.2022r. tj. przez ok. 19 m-cy. Warunkiem udziału w postępowaniu wskazanym w rozdziale 4 pkt 4.1. ppkt. 2 było posiadanie doświadczenia w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przez okres min. 18 m-cy przy robotach zawierających w swoim zakresie wykonanie prac prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Krasnymstawie nie jest wpisany do żadnego rejestru zabytków i tym samym nie stanowi on zabytku. Ponadto, Pan Andrzej załączył wraz z formularzem ofertowym pismo z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Chełmie, w którym Konserwator potwierdza, że Pan Andrzej posiada ponad 18 – miesięczne doświadczenie w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru, a od 25.04.2019 r. do 15.05.2021r. pełnił funkcję kierownika budowy w ramach przebudowy i modernizacji kamienicy zlokalizowanej przy Placu 3 Maja 1 w Krasnymstawie wpisanej do rejestru zabytków województwa lubelskiego. Zamawiający nie uznaje treści przedłożonego dokumentu jako wykazanie spełnienia warunku. Po pierwsze treść dokumentu nie odpowiada treści Zapytania ofertowego i jego wymaganiom, a po drugie z pisma wynika doświadczenie w pełnieniu funkcji jako kierownik budowy a nie jak wymagał Zamawiający, inspektor nadzoru. W związku z powyższym Zamawiający odrzuca ofertę Pana Andrzeja Łukaszczyka, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

2) EXPERT INWESTYCJE Ewa Bednarz, ul. Królowej Bony 9, 23-400 Biłgoraj

Uzasadnienie:

Zamawiający w toku badania ofert dokonał weryfikacji wymaganych do złożenia wraz z ofertą dokumentów. Wykonawca EXPERT INWESTYCJE Ewa Bednarz nie załączył wymaganego załącznika nr 4 do zapytania ofertowego Wykaz usług, natomiast załączył 7 szt. protokołów odbioru robót na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu wskazanego w rozdziale 4 pkt 4.1. ppkt. 2., którym było posiadanie doświadczenia w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przez okres min. 18 m-cy przy robotach zawierających w swoim zakresie wykonanie prac prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. Po weryfikacji załączonych protokołów Zamawiający uznał, że Wykonawca nie spełnia wymaganego warunku udziału w postępowaniu, ponieważ z przedstawionej dokumentacji wynika, że Pani Ewa Bednarz pełniła funkcję inspektora nadzoru przez okres ok 3,5 m-ca, natomiast w pozostałych robotach była kierownikiem budowy. W związku z powyższym Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy EXPERT INWESTYCJE Ewa Bednarz, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

Proboszcz Parafii Tworczyków
/-/ ks. Marek Gudź